

Rheinberg, den 19. Juli 2017

An den Bürgermeister

Herrn Frank Tatzel

Nachrichtlich an:

Die Vorsitzende des Bauausschusses Frau Angelika Sand,

SPD-Fraktion

Herrn Jürgen Madry

Bündnis 90/Die Grünen

Herrn Jürgen Bartsch

FDP-Fraktion

Herrn Herbert Becker

Die Linke

Herrn Kemper

Fraktionslose Ratsmitglieder.

Herrn Ulrich Hecker

Herrn Christof Knoppek

Herrn Werner Plückelmann

Herrn Marc Schwarzer

### **Sitzung BPA am 13.09.2017**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Für die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Rheinberg stelle ich folgenden Antrag:

**Die Verwaltung der Stadt Rheinberg möge ein Gebäudekataster für alle städtischen Gebäude so rechtzeitig erstellen, dass es mit Beginn der Haushaltsplanberatungen 2018 vorliegt. Dieses Kataster soll als Grundlage für Reparaturen und Investitionen dienen und dem Rat die Möglichkeit bieten, Schwerpunkte zu setzen.**

### **Begründung:**

In den letzten Wochen erreichen uns als CDU-Fraktion mehr und mehr Beschwerden bezüglich des Reinigungszustandes und des technischen Zustandes der Sporthalle Borth.

Beim Besuch einer Übungsveranstaltungen fielen schon bei einem groben Überblick eine Vielzahl von Mängeln, die z.T. sicherheits- bzw. gesundheitsrelevant sind, auf. Eine Liste der aufgefallenen Mängel ist diesem Antrag beigefügt, wobei kein Anspruch auf Vollständigkeit erhoben wird und auch keine Wertung der einzelnen Mängel erfolgte.

Ein besonders gravierendes Problem stellen auch die Außentoiletten der Schule am Deich dar.

Es ist den Kindern, Eltern und dem Lehrkörper kaum noch zuzumuten, diese Toiletten zu benutzen.

Weder die Probleme in Borth noch die Außentoiletten der Schule am Deich finden sich auf der Rückstellungsliste der Verwaltung wieder. Auch auf der Reparaturliste der Verwaltung für die Sommerferien sind weder die Sporthalle Borth noch die Außentoiletten der Schule am Deich aufgeführt.

Gleichwohl besteht nach unserer Auffassung dringender Handlungsbedarf.

Das von uns angeregte Kataster sollte enthalten:

- Objekt ( Teilobjekt )
- Beschreibung des Mangels,
- Datum der Meldung,
- Sicherheitsrelevant ja/nein
- geplante Beseitigung
- Kosten der Schadensbeseitigung ( geschätzt )

Da einige Beschwerdeführer behaupteten, sie hätten die Verwaltung schon mehrfach wegen der Mängel angesprochen, wird empfohlen, einen klaren Meldeweg festzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

Erich Weisser  
Fraktionsvorsitzender

## **Anlage vorläufige Mängelliste Sporthalle Borth**

In den letzten Wochen erreichen uns als CDU – Fraktion mehr und mehr Beschwerden bezüglich des Reinigungszustandes und des technischen Zustandes der Sporthalle Borth.

Beim Besuch einer Übungsveranstaltungen vielen bei einem groben Überblick folgende Mängel auf:

- Griff an Eingangstür untern wackelt und droht abzureißen,
- Ablauf Herrendusche funktioniert mangelhaft, so dass man beim Duschen im Abwasser aller Mitduscher steht
- Prallschutz löst sich stark auf, (laut SPD – Antrag in den Haushalt eingestellt),
- Glasbauwand über Prallschutz ist an vielen Stellen beschädigt und müsste erneuert werden, -10 Decken – Lampen wirken schon sehr antiquiert, eine hängt halb aus der Halterung und droht herunterzufallen und Sporttreibende zu verletzen,
- im Damen – WC läuft kein Wasserhahn zum Reinigen der Hände nach Toilettengang,
- in der Damenumkleide kann man ein Dreh – Kippfenster nicht öffnen, weil es einem dabei entgegenfällt,
- die Sitzbänke in den Umkleiden sind teilweise verbogen und beschädigt,
- im Gerätelager liegen ausgediente Matten pp., die schon vor Jahren hätten entsorgt werden müssen.

Erhebungsdatum der Mängel Donnerstag, der 13.07.2017